

**Annonce 841 - Vente Maison-Villa Essaouira Nouvelle ville**

Surface : 350 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 96 m<sup>2</sup>

Etages : 3 étages

Année de construction : 2009

Prix : 260000 Euros ( 2914600 Dh env.)



**Description détaillée :**

Cet immeuble récent, construit en 2009, d'une superficie totale de 400 m<sup>2</sup> est composé de 4 appartements, avec terrasse, solarium et places de parking devant l'immeuble. Il est vendu titré avec permis d'habiter. Le rez-de chaussée de 85 m<sup>2</sup> est composé de 4 pièces avec patio de 10 m<sup>2</sup>. Les appartements du 1er étage et du 2ème sont identiques. Leur superficie est de 100 m<sup>2</sup> et ces derniers disposent de 4 pièces avec balcon (2 chambres, cuisine équipée, grand salon, 2 salles de bains). Au 3ème Etage se situe un appartement de 65 m<sup>2</sup> disposant de 3 pièces et d'une terrasse privative de 20 m<sup>2</sup> ayant un accès depuis le salon et d'un solarium de 30 m<sup>2</sup> situé au dessus. La surface au sol est de 96 m<sup>2</sup>, la surface habitable est de 350 m<sup>2</sup> et ne comprend pas la terrasse et solarium (50 m<sup>2</sup> pour les 2). Tout l'immeuble dispose d'un surpresseur et 4 compteurs électriques individuels pour chaque appartement. prix: 250 000€ net vendeur ,non négociable

rosa immobilier 4-01 rue regrabua, bd elmassira. 44000 essaouira

Tel : 212662055065



**Ad 841 - For sale House Essaouira Nouvelle ville**

Surface : 350 m2

Land area : 96 m2

Floor : 3 étages

Year built : 2009

Price : 260000 Euros ( 2914600 Dh env.)



**Detailed description :**

rosa immobilier 4-01 rue reragua,bd elmassira. 44000 essaouira

Tel : 212662055065

